



Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 20567/2019-SZDC-OŘ PLZ-SPS

Listů/příloh

Vyřizuje Vendula Doležalová

Telefon +420 972 522 242

Mobil +420 734 633 933

E-mail DolezalovaV@seznam.cz

Datum 18. července 2019

VIAGNOSTICS s.r.o.

Biskupský dvůr 2095/8

110 00 Praha

Datová schránka: xghxvvgq

**Věc: Souhrnné stanovisko Oblastního ředitelství Plzeň k návrhové studii stavby:
„Planá u Mariánských Lázní - výpravní budova, stavební úpravy“**

Oblastní ředitelství Plzeň posoudilo shora uvedenou dokumentaci ke stavebnímu povolení zpracovanou firmou:

VIAGNOSTICS s.r.o., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1 – Ing. arch. Lukáš Střiteský

**K předložené návrhové studii předkládá Oblastní ředitelství Plzeň připomínky
jednotlivých odborných správ a odborů.**

Připomínky SEE

1. Upozorňujeme na kabelovou trasu pro osvětlení ve správě SEE Plzeň - viz přiložená situace.
2. Kabelová trasa nesmí být zemní prací dotčena ani poškozena.
3. Před zahájením prací požadujeme zajistit vytýčení kabelové trasy a odborný dozor našeho pracovníka SNTZ Plzeň - p. Kilacsko č.t. 972 526 456 ; 602 470 533.
4. Případné poškození kabelové trasy nahlásit - viz výše uvedený kontakt nebo na ED Plzeň č.t. 972 524 109 ; 972 522 108.

+ 1x příloha

Podepsal Eliášová Radka dne 03.04.2019

Připomínky SMT

5. Ve vyznačeném zájmovém území tr. Plzeň hl.n.-os.n. (mimo) - Cheb (včetně) se nachází tyto objekty v naší správě :
 - 412,594 - most (podchod) - železobetonový deskový - příchod k nástupišti
 - 412,642 - kolejová váha
6. Při provádění zemních a stavebních prací nesmí dojít k narušení stavebně technického stavu objektů.

Připomínky SSZT Plzeň

7. V označeném prostoru se nachází kabelové trasy Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT). Viz situace z knihy plánů.
8. Při zemních pracích musí být dodrženy tyto podmínky:
 - Kabelové trasy a zařízení SSZT nesmí být uvedenou stavbou dotčeny, ani poškozeny.
 - Před zahájením prací je nutné vytýčení kabelových tras a zařízení na místě - na objednávku minimálně 14 dní předem.
 - Vytýčení kabelové trasy zajistí p. Milan Košán.
 - Objednávku zašlete obratem na kontakt p. Milan Košán KosanM@szdc.cz, č. tel. 9725 22298, 725 339 122.
 - Zemní práce musí být prováděny min. 1,5m od zařízení a kabelů SSZT ručně a opatrně.
 - Pevné stavby a úpravy terénu musí být svým okrajem min 1,0m od kabelů a zařízení SSZT. Zemními pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení kabelů a zařízení SSZT.
 - Stavba a zařízení staveniště nesmí omezit rozhledové poměry na trati (blízko a na vnitřní straně oblouku apod.).
 - Stavbou nesmí dojít k omezení přístupu ke kabelovým trasám a zařízení (oplocení).
 - V případě dotčení, souběhu, nebo křížení zařízení a kabelů SSZT stavbou, musí tato odpovídat platným normám ČSN.
 - V případě obnažení kabelů SSZT nutno zajistit jejich mechanickou ochranu během stavby (vyvěšení). Před záhozem je nutno obnovit původní uložení kabelů a přizvat zástupce SSZT ke kontrole.
 - V případě zřízení komunikace přes trasu kabelů, je nutné zajistit odpovídající definitivní, nebo dočasnou (příjezd na staveniště) úpravu uložení kabelů (hloubka, chránička).
 - V případě, že se po trasách kabelů SSZT bude pohybovat mechanizace, požaduje SSZT odpovídající ochranu těchto kabelových tras (panely a pod).
 - V případě nemožnosti jiného řešení ochrany kabelů a zařízení SSZT, musí investor v rámci stavby zajistit odpovídající přeložku kabelových tras, nebo zařízení SSZT. Řešení přeložky a zpracovaná projektová dokumentace přeložky musí být předem projednána na SSZT.
9. Ve stavbě DOZ Rokycany (mimo)-Cheb (mimo)dojde k úpravám sdělovacího zařízení v žst. V technické zprávě v textové části 1.3.8 uvedeno EZS/EPS změnit na EZS a ZPDP.
10. K rozhlasovému zařízení reproduktor R5 nepožadujeme.
11. Nově budované rozhlasové rozvody typ CYKY 2x1,5 elektrická pevnost 4kV.
12. Venkovní oboustranné hodiny pod přístřeškem ovládat osvětlení soumrakovým spínačem, nebo napojit na ovládání osvětlení. Venkovní hodiny nad vchodem do budovy z ulice nepožadujeme. Hodiny v nově budovaných kancelářích a chodbě k veřejnému WC nepožadujeme.
13. Upozorňujeme, že uvnitř a na budově se nachází kabelové rozvody a zařízení v majetku SŽDC s.o. - SSZT Plzeň (rozhlas ,hodiny a telekomunikační zařízení). Rozvody a zařízení nesmí být stavebními úpravami poškozeny. V případě, že v rekonstruované části budovy se budou nacházet rozvody a technologie SSZT , je nutno v rámci této rekonstrukce zajistit ochranu zařízení SSZT proti zvýšené prašnosti a uvést zařízení do původního stavu. Upřesnění rozvodů a zařízení na místě

zajistí mistr SSZT. Chmelař č.t. 721654457

14. Důrazně upozorňujeme, že jakýkoliv zásah do zařízení a rozvodů (demontáž / montáž) musí probíhat za přítomnosti pracovníka SSZT-Plzeň. V případě poškození rozvodů a zařízení SSZT Plzeň v rámci rekonstrukce je povinen zhotovitel neprodleně událost oznámit pracovníkovi SSZT a zabezpečit opravu na vlastní náklady. Před započítím jakýchkoliv zemních prací (výkopy, stavba lešení hromosvod apod.) je nutné vytýčení kabelového vedení ve správě SSZT Plzeň, které se nachází v prostoru okolo výpravní budovy.

+ 1x příloha

Podepsal Týrová Miroslava dne 21.03.2019

Připomínky ST Plzeň

15. Požadujeme, aby z dokumentace pro stavební povolení bylo zřejmé, jakým způsobem bude ovlivněna plocha stávajícího nástupiště. Rozsah stavby požadujeme doplnit do koordinační situace celého území. V rámci doplnění zpevněných ploch požadujeme doplnit koordinaci bezpečnostních a varovných pruhů s řešením na nástupišti.
16. V rámci realizace stavby nutno zajistit bezpečný pohyb cestujících po nástupišti. V případě, že stavba bude vyžadovat výluku nástupiště nutno postupovat v souladu s platnou legislativou a požádat o řádnou výlukou.
17. V rozsahu stavby se nachází stávající šachty dešťové kanalizace - viz příloha výřez situace - světle zeleně vyznačeno. Dále se v místě stavby nachází odvodňovací žlábků umístěný na konci plochy nástupiště - viz vzorový příčný řez .Uvedená zařízení nesmí být stavbou dotčena, popř. pokud to bude stavba vyžadovat je nutno provést stavební úpravy, které budou odsouhlaseny se správcem.
18. Současně požadujeme:
- Dodržet ustanovení Zákona o drahách č. 266/1994 Sb. zejména pak § 8 a § 9 Ochranné pásmo dráhy a § 10 Ochrana dráhy.
 - Stavbou v OPD nenarušit stabilitu drážního tělesa.
 - Stavbou v OPD neohrozit bezpečnost a plynulost drážní dopravy i cestující veřejnosti.
 - Zajistit svedení veškerých vod mimo pozemek dráhy v průběhu stavby i po jejím skončení.

+ 3x příloha

Podepsal Schejbal Pavel, Ing. dne 06.05.2019

Připomínky ÚŘP – odbor technologie

19. V souvislosti s demoličními činnostmi požadujeme zachovat bezpečný přístup k podchodu na 1. nástupišti.
20. V průběhu stavebních prací a během pohybu v prostorech pro cestující je nutné zajistit bezpečnost cestující veřejnosti, ale i pracovníků stavby.
21. Upozorňujeme na nutnost dodržování zásad pro práci v provozované nevyhloučené dopravní cestě dle předpisu SŽDC Bp1.
22. Ve všech fázích výstavby je nutné zachovat způsob informování cestujících rozhlasem a vizuálním informačním systémem. Je nutné tyto systémy mít v provozu po celou dobu stavebních a rekonstrukčních prací.

23. Výluky přilehlé koleje č. 2 včetně napěťových výluk TV nad touto kolejí požadujeme řešit pouze při nevyhnutelných případech na nezbytně nutnou dobu a to především v nočních hodinách s minimalizací dopadů na železniční provoz. O případné výluky je potřeba požádat s dostatečným časovým předstihem, v řádných termínech. Výluky je nutné zapracovat včas do ročního plánu výluk v termínech daných předpisem SŽDC D 7-2. Z důvodu možnosti uvolnění prostor v nájmu ČD, a. s. ÚŘP požaduje umístění 3 zaměstnanců v kancelářském prostoru s hygienickým zázemím.

Podepsal Sekyra Jan Ing. Dne 03.04.2019

Připomínky ÚŘP – PO Plzeň

24. Souhlasíme při respektování připomínek ÚŘP.

Podepsal Polák Zdeněk dne 12.04.2019

Připomínky ÚT - PLZ – ekolog

25. Zhotovitel stavby bude při stavbě dodržovat veškeré právní předpisy platné pro oblast životního prostředí, především v oblasti ochrany vod, ochrany ovzduší, používání chemických látek a přípravků a nakládání s odpady.
26. Zhotovitel stavby se stává původcem odpadů vzniklých v rámci stavby a s odpady bude nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, především z hlediska předávání odpadů pouze osobám s oprávněním k převzetí příslušných druhů odpadů.

Podepsal Ryba Stanislav, Ing dne 20.03.2019

Připomínky ÚT - PLZ – energetika

27. Na každé nově vzniklé odběrné místo požaduji samostatné měření el. energie.

Podepsala Sobotová Libuše dne 26.03.2019

Připomínky ÚT - PLZ – OPS

Bez připomínek.

Podepsal Šedivcová Lenka dne 15.04.2019

Připomínky ÚT - PLZ – požární ochrana

28. Během stavby dodržovat podmínky zajištění požární ochrany, v případě montáže jakýchkoliv PBZ.

Podepsal Bek Jaromír dne 04.04.2019

Připomínky SPS Plzeň

29. V další části projektové dokumentace požadujeme následně předložit ke schválení konečné architektonické řešení fasády budovy a interiérů veřejných prostor pro cestující. Kontaktní osoba: Viktor Valenta +420 607 067 554.

Podepsal Bouček Václav, Ing. dne 15.07.2019

Připomínky SŽDC – SŽE Plzeň PLZ

Bez připomínek.

Podepsal Hásek Luděk dne 26.03.2019

Připomínky SŽDC – SŽG Praha IG

30. Předložená dokumentace neobsahuje geodetickou část dokumentace
31. Dle seznamu stavebních objektů se stavba netýká pouze stavební úpravy budovy, ale i dalších prací, ke kterým má být dle Směrnice 11 vypracovaná geodetická dokumentace.
32. Neexistující geodetická dokumentace (geodetické a mapové podklady) ve stupni DSP může znamenat problémy při realizaci, např. pro majetkoprávní vypořádání stavby.
33. Dále upozorňujeme, že ČÚZK eviduje na budově č. popisné 504 v obci Planá (okres Tachov) na parcele č. st. 511 v k.ú. Planá u Mariánských Lázní bod výškového bodového pole a bod podrobného polohového bodového pole viz soubory v příloze. Body jsou umístěny na obvodu budovy. Body jsou chráněny - poškození se trestá, musí být zachovány a je potřeba vyhnout se jakékoliv manipulaci s nimi.

+ 2x příloha

Podepsal Karlíková Eliška Ing. dne 03.04.2019

Připomínky TÚDC Praha

Za SKS Plzeň:

34. Do budovy zacházejí z obou stran kabely v naší správě. viz. plány v příloze. Je nutné kabely při rekonstrukci ochránit proti poškození viz. podmínky v příloze.

Vyjádření ČD Telematika a.s., RZ Plzeň_

35. Radiové zařízení:
- V TZ nenalezena zmínka o uzemnění nového stožáru na hromosvodovou soustavu - požadujeme doplnit.
 - Do výkazu výměr PD nutno doplnit položky spojené s montáží/ demontáží rádiové technologie tj. antény, svody. Z důvodu zařízení v majetku a správě TÚDC, jehož servis a údržbu provádí smluvní servisní organizace ČD Telematika a.s., provede tyto práce ČD Telematika a.s.
 - Výkresová část musí obsahovat vlastní stožár s rozmístěním antén na stožáru včetně výložníků.
36. Strukturovaná kabeláž:
- Zásadně nesouhlasíme s instalací UTP kabelů do trubek pod omítku. Uložením v trubkách ztrácí strukturovaná kabeláž možnost úprav (rozšíření, změny). Tažením kabelů v trubkách dochází ke zhoršení jeho technických parametrů.
 - Strukturovanou kabeláž doporučujeme v cat 6, z důvodu většího dosahu napájení technologií.
 - Strukturovanou kabeláž požadujeme v modulárním provedení (minijack).
 - Pro strukturovanou kabeláž požadujeme certifikační měření.
 - Požadujeme účast zástupců ČD Telematiky a.s v dalších stupních jednání.

+ 3x příloha
Podepsal Cinádr Stanislav Ing. dne 03.04.2019

Připomínky ÚE – SOČ – prodeje a byty

37. V ŽST Planá jsou 2 obsazené byty, 1 byt neobsazený. Žádáme o včasné informování nájemníků o průběhu oprav.

Podepsal Jánská Barbora Ing. dne 22.03.2019

Připomínky ÚE – SOČ – pronájmy

38. Ve výpravní budově Planá u M.L. jsou evidované nájemní smlouvy uvedené v příloženém seznamu. V případě stavebních úprav, je nezbytné zajistit náhradní prostory pro poskytování provozní součásti zařízení služeb, které v současnosti zajišťují ČD, a.s.
39. Ve smlouvě s ČD Cargo, a.s. je uvedeno, že v případě velké opravy budovy je povinnost smluvních stran dohodnout podmínky omezení užívání prostor tak, aby byla zajištěna provozní činnost nájemce - žádáme o poskytnutí, po dobu stavebních úprav, o náhradních prostor.
40. Dále žádáme o včasné informování (alespoň 4 měsíce předem) o zahájení prací, aby bylo možné podat výpovědi a informace nájemcům.
41. Dle projektu nevyplývá příprava komerčního prostoru. Dle kategorií stanic UIC je žádoucí ve VB umístit nápojový automat, novinový stánek, bankomat, veřejné toalety. Je vhodné, aby ve veřejném prostoru - čekárna bylo stavebně připraveno/zasíťováno se samostatným měřením (voda, datový kabel, el. energie).
42. Neevidujeme žádné žádosti/požadavky na provozování obchodní aktivity. Tu v současnosti zajišťuje pouze nápojový automat.
43. Pokud vznikne v budově prostor/místnost pro obchodní využití, budeme vyvíjet maximální snahu o jeho obsazení.

+ 1x příloha
Podepsal Zdeněk František dne 15.04.2019

Požadujeme tyto připomínky projednat a zpracovat v / tomto / dalším / stupni dokumentace.

O zpracování připomínek chceme být informováni.

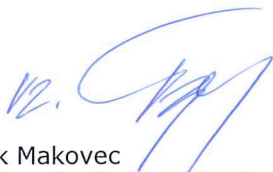
Případně požadujeme jejich zpracování do posuzovacího protokolu investora stavby nebo jejich zajištění během realizace stavby zpracováním do smlouvy o dílo.

Upozorňujeme, že Oblastní ředitelství Plzeň není auditorem této dokumentace a toto souhrnné stanovisko nenahrazuje odpovědnost schvalovatele za schválení projektové dokumentace a za podmínky uvedené ve schvalovacím a posuzovacím protokolu investora stavby. Odpovědnost za předložené dílo zůstává na zhotoviteli předložené dokumentace.

Souhrnné stanovisko Oblastního ředitelství Plzeň se týká stavby (nebo její části) pouze v rozsahu dle předložené dokumentace a všechny případné změny musí být opětovně projednány.

Souhrnné stanovisko Oblastního ředitelství Plzeň nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlas, případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy nebo jinými nařízeními provozovatele dráhy a investora.

Oblastní ředitelství Plzeň požaduje dodat - nejpozději při předání staveniště zhotoviteli - jedno vyhotovení schválené projektové dokumentace v tištěném provedení.
Tento požadavek vyplývá z povinností správce železniční dopravní cesty, na kterou byla stavba projektována a bude realizována.



Ing. Radek Makovec
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Sušická 23, 326 00 Plzeň
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234
(35)

Přílohy:

Příloha 1: Vyjádření SEE
Příloha 2: Vyjádření SSZT PLZ
Příloha 3: Vyjádření ST PLZ
Příloha 4: Vyjádření SŽG Praha IG
Příloha 5: Vyjádření TÚDC Praha
Příloha 6: Vyjádření ÚE-SOČ-pronájmy

Ověřovací doložka konverze dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem **343026**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 7 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Ověřující osoba: **Vendula DOLEŽALOVÁ**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **22.07.2019 08:12:25**



281340d6-93a0-4167-a525-1369ba51db79